

Nájemní smlouva

I. SMLUVNÍ STRANY

Pronajímatel: Václav Pavlík - Jindřiš 13, 37701, Jindřichův Hradec, IČO: 08301549, DIČ: CZ9401161473
tel.: +420 774185709, email: info@chcistipat.cz

Nájemce (osoba přebírající předmět nájmu)

Jméno a příjmení:

Adresa:

Kontakt (tel/email):

Osobní doklad (OP/ŘP/pas):

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem nájmu je vybavení/zařízení popsané v tabulce níže, případně jeho množství, či služba s nájmem spojená.
2. Pronajímatel touto smlouvou přenechává Nájemci k dočasnému užívání vybavení/zařízení a nájemce se zavazuje zaplatit za to pronajímateli sjednané nájemné. Tato doba i částka je předem ujednána a zaznamenána v této smlouvě. Tato částka vyplývá z ceníku viz. níže. Ceník je veden v měně CZK. Celková cena se může po domluvě lišit, musí být jasně uvedena v této smlouvě.

III. DOBA NÁJMU, NÁJEMNÉ, VRATNÁ KAUCE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Nájemce je povinen vrátit vybavení pronajímateli nejpozději v poslední den trvání sjednané doby nájmu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V opačném případě jde o prodloužení nájemného a nájemce povinen o tom informovat pronajímatele. Cena půjčovného se navýší za každou položku a den dle ceníku. Pronajímatel si vyhrazuje maximální prodloužení nájmu na 15 dnů ode dne převzetí vybavení nájemcem. V případě prodloužení řádného vrácení vybavení je nájemce povinen doplatit nájemné za každý den prodloužení. Při vrácení vybavení bude vyplněn předávací protokol.
2. Jedním dnem nájemného se myslí vrácení zapůjčení v daném čase 1. dne a vrácení téhož dne, nedohodnou-li se obě smluvní strany jinak. V případě prodloužení se standardně účtuje další den. Vrácení a půjčení probíhá zpravidla v čase 7:30-18:30h, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě víkendové zápůjčky jde o převzetí v pátek v čase 17:30 – 18:30h a vrácení v pondělí v čase 7:30 – 09:00h.
3. Nájemce je povinen uhradit sjednané nájemné před/při převzetí vybavení.
4. Pronajímatel vybere od nájemce vratnou kauci ve výši uvedené v této smlouvě. Běžná výše této kauce za každý předmět nájmu a kus je uvedena v ceníku viz. níže. Kauce slouží k doplacení části nájemného v případě jeho prodloužení nebo k uhrazení případné opravy či náhrady vzniklé škody (poškození/ ztráta). Tuto vratnou zálohu je možné pronajímateli předat v hotovosti / bankovním převodem. Pronajímatel tuto zálohu (nebo její poměrnou část) nájemci vrátí při navracení vybavení/zařízení V případě škody na půjčeném vybavení vyšší než je vratná kauce je nájemce povinen zbylou část škody doplatit. Výši vzniklé škody vyčíslí pronajímatel dle běžných cen dílů, zboží a servisních úkonů. Přibližná hodnota daného vybavení je uvedena v ceníku viz. níže.

IV. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Nájemce odpovídá za škodu, ztrátu, poničení či odcizení vybavení od chvíle jeho převzetí až do doby jeho řádného vrácení pronajímateli.
2. Nájemce bere na vědomí hodnotu zapůjčeného vybavení/zařízení, která je uvedena v ceníku viz. níže. V případě ztráty, odcizení či závažného poškození bude nájemci účtována tato částka.
3. Nájemce je povinen vrátit Pronajímateli Vybavení v původním, funkčním a provozuschopném stavu, bez jakýchkoliv úprav a přiměřeně očištěné. V opačném případě je pronajímatel oprávněn účtovat poplatek za očištění až 500Kč/položka). Pronajímatel před vyčíslením nadměrného znečištění / poškození zároveň přihlédne k době nájmu vybavení a běžnému zašpinění/opotřebení s tím spojeným.
4. Nájemce potvrzuje, že při převzetí prověřil funkčnost a stav vybavení.
5. Nájemce bere na vědomí povinnosti obsluhy a nakládání s pronajatým vybavením / zařízením. Především jde o způsobilost tažného vozidla a řidiče pro provoz na pozemních komunikacích při přepravě (štipací poloautomat Lumag vč. Podvozku – 1300kg). Tuto zodpovědnost nese nájemce. Nájemce zodpovídá za upevnění stroje (nákladu) na přívěsu, tuto skutečnost je povinen před jízdou zkontrolovat. Nájemce dále přebírá veškerou zodpovědnost za provoz vybavení/zařízení během jeho používání. Zajistí tedy bezpečný prostor při práci, ochranné pomůcky a zavazuje se stroj užívat v souladu s jeho určením a návodů k obsluze. Nájemce nese zodpovědnost za škody způsobené třetími osobami, ale i jím způsobené. Je zakázáno manipulovat a dotýkat se jiných, než-li ovládacích mechanismů při provozu stroje a manipulace s ním. Stejně tak je zakázáno pohybovat se pod ramenem zvedacího stolu a pásového dopravníku.
6. Pronajímatel se zavazuje předat vybavení/zařízení způsobilé pro provoz na pozemních komunikacích vč. Dokladu o zákonném pojištění odpovědnosti z provozu vozidla, je-li předmětem nájmu vozidlo sloužící k přepravě.
6. Pronajímatel prohlašuje, že Vybavení, které je předmětem nájmu je ve výborném technickém stavu a neohroží jeho poškození způsobené běžným užíváním. Vzhledem k předchozí větě neohroží nebezpečí způsobené špatným technickým stavem zapůjčeného vybavení. Pronajímatel nenese zodpovědnost za škody způsobené užíváním pronajatého vybavení 3. stranám.

V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí touto smlouvou.
2. V případě prodloužení platby za půjčovné/škodu, byla-li sjednaná platba fakturou převodem se splatností pronajímatel účtuje smluvní pokutu ve výši 2% za každý započatý den.

Datum a čas převzetí: datum: ____/____/2025 čas: ____:____h

Pronajímatel podpis _____

Nájemce podpis _____

VI. CENÍK PŮJČOVNY

Ceny v Kč včetně DPH 21%	Hodnota	1. den	Každý další den	Vratná kauce	Počet dnů	ID vybavení	Celkem
Lumag SSA500ZHPRO/S pohon el. 400V / 4T motor, 2x štípací klín vč. podvozku RZ 9C86593 + hydraulický zvedací stůl	465000,-	3400,- (víkend 6800,-)	2900,-	20000,-		0501500152, RZ 9C86593	
Lumag SSA500ZHPRO/S pohon el. 400V / 4T motor, 2x štípací klín vč. podvozku RZ 9C86593	394000,-	3000,- (víkend 6000,-)	2500,-	20000,-		0501500152, RZ 9C86593	
Přívěsný vozík plato sk. E	79000,-	400,-	0	0		RZ 9C86235	
Kabel 400V 16A 5p 25m + redukce set	2600,-	150,-	0	0		-	
Náhradní řetěz, řetězová lišta, Příslušenství kompresoru	3500,-	0	0	0		-	
Olej ztrátový mazací na řetěz 20l – 70Kč / l	1400,-	0	0	0		-	
Benzín Natural 95 (E5)15l – 50Kč / l	750,-	0	0	0			
Kauce celkem							
Doprava 20kč/km (min 500Kč)							
Nájemné celkem							
Kauce vráceno/doplatek celkem							

Vráceno - datum: ____ / ____ /2025 čas: __: __h Vráceno v pořádku / poškozené – hodnota poškození: _____

Pronajímatel podpis _____ Nájemce podpis _____